

MASTERE - BAC + 4

DROIT DU PATRIMOINE

MENTION NOTARIAT DU IMMOBILIER

FACULTE LIBRE DE DROIT, D'ECONOMIE ET DE GESTION

DE PARIS

FACO

PARIS

Faculté libre
de Droit et
d'Économie-Gestion

FACO PARIS

115 rue Notre-Dame des Champs – 75006 Paris
www.facoparis.com

DROIT PATRIMONIAL (2 SEMESTRES) – 60 ECTS

Objectifs : La formation a pour objectif de préparer les étudiants à devenir opérationnels dans le cadre de traitement de dossiers en gestion et ingénierie patrimoniales et à conforter leurs connaissances en droit patrimonial avec une ouverture vers la gestion d'actifs immobiliers et des pratiques bancaires.

Compétences à atteindre :

- **Maîtriser le droit du patrimoine et son application en matière de produits de la banque assurance dans le domaine de l'immobilier**
- **Pratiquer la gestion de patrimoine et l'ingénierie financière**
- **Maîtriser les outils et moyens permettant la qualification, l'identification juridique, la capacité à l'appréhension et à la résolution justifiée et argumentée de cas en droit et en gestion de patrimoine**
- **Capacité à conduire un projet dans un cadre collaboratif (production dans le cadre d'un travail d'équipe, projets pluridisciplinaires) et à assumer la responsabilité de la conduite du dit projet**
- **Capacité à conduire un travail de recherche écrit sur un sujet en lien avec la formation, à définir une problématique, à la traiter de manière structurée et innovante et à soutenir à l'oral devant un jury les résultats de la recherche.**

Droit patrimonial Mention Immobilier Mention Notariat	Volume horaire CM	Volume horaire TD	Ects (coeff.)	Evaluation		Nature épreuve Oral Ecrit
				CC	EX	
SEMESTRE 7	150/162	56	30	CC	EX	
Unité d'enseignement fondamentale S7	66	30	16 (6)			
Droit des régimes matrimoniaux	30	15	8 (3)	50%	50%	E
Droit fiscal	36	15	8 (3)	50%	50%	E
Unité d'enseignements complémentaire S7	84/96		10 (4)			
Droit bancaire	36		4 (2)		100%	E
2 matières obligatoires au choix						
Unité Immobilier S7	48		6 (2)			
Droit de la vente d'immeuble achevé	24		3 (1)		100%	O
Modes de détention des actifs immobiliers	24		3 (1)		100%	O
Droit immobilier	24		3 (1)		100%	E
Unité Notariat S7	60		6 (2)			
Droit de la vente d'immeuble achevé	24		3 (1)		100%	O
Modes de détention des actifs immobiliers	24		3 (1)		100%	O
Procédure civile et voies d'exécution	24		3 (1)		100%	E
Droit international privé général	36		3 (1)		100%	O
Unité de compétences transversales S7		26	4 (2)			
Anglais /Barreau /Préparation IELTS		18	2 (1)	50%	50%	E
1 ^{er} rendu de mémoire		8	2 (1)		100%	O
Bonification optionnelle (1 au choix)						
Rapport de stage			Pts. Sup.	100%		
Ateliers de professionnalisation			Pts. Sup.	100%		
SEMESTRE 8	150/162	48	30	CC	EX	
Unité d'enseignement fondamentale S8	66	30	14 (6)			
Droit fiscal	36	15	7 (3)	50%	50%	E
Droit des successions	30	15	7 (3)	50%	50%	E
3 matières obligatoires sans td	96/84					
Unité Immobilier S8			9 (3)			
Droit des sûretés	24		3 (1)		100%	E
Droit des entreprises en difficulté	36		3 (1)		100%	O
Droit de l'urbanisme	24		3 (1)		100%	E
Droit international privé spécial	36		3 (1)		100%	E
Unité Notariat S8			9 (3)			
Droit des assurances	24		3 (1)		100%	E
Régime général de l'obligation	24		3 (1)		100%	O
Droit de l'urbanisme	24		3 (1)		100%	E
Droit des successions internationales	24		3 (1)		100%	O
Droit des sûretés	24		3 (1)		100%	E
Droit international privé spécial	36		3 (1)		100%	E
Unité de compétences transversales S8		18	7 (4)			
Anglais /Barreau /Préparation IELTS		18	2 (1)	50%	50%	E
Mémoire			5 (3)		100%	E/O
Bonification optionnelle						
Argumentation contentieuse orale		24	Pts. Sup.	100%		O
VOLUME ANNUEL/ETUDIANT	300/324	104	60			
	404/428					
Avec bonification	428 / 452					