

## **DROIT PATRIMONIAL (2 SEMESTRES) – 60 ECTS**

**Objectifs :** La formation a pour objectif de préparer les étudiants à devenir opérationnels dans le cadre de traitement de dossiers en gestion et ingénierie patrimoniales et à conforter leurs connaissances en droit patrimonial avec une ouverture vers la gestion d'actifs immobiliers et des pratiques bancaires.

### **Compétences à atteindre :**

- **Maîtriser le droit du patrimoine et son application en matière de produits de la banque assurance dans le domaine de l'immobilier**
- **Pratiquer la gestion de patrimoine et l'ingénierie financière**
- **Maîtriser les outils et moyens permettant la qualification, l'identification juridique, la capacité à l'appréhension et à la résolution justifiée et argumentée de cas en droit et en gestion de patrimoine**
- **Capacité à conduire un projet dans un cadre collaboratif (production dans le cadre d'un travail d'équipe, projets pluridisciplinaires) et à assumer la responsabilité de la conduite du dit projet**
- **Capacité à conduire un travail de recherche écrit sur un sujet en lien avec la formation, à définir une problématique, à la traiter de manière structurée et innovante et à soutenir à l'oral devant un jury les résultats de la recherche.**

<b>Droit patrimonial Mention Immobilier Mention Notariat</b>	Volume horaire CM	Volume horaire TD	Ects (coeff.)	Evaluation		Nature épreuve Oral Ecrit	Intervenant
				CC	EX		
<b>SEMESTRE 7</b>	<b>150/162</b>	<b>56</b>	<b>30</b>	<b>CC</b>	<b>EX</b>		
<b>Unité d'enseignement fondamentale S7</b>	66	30	16 (6)				
Droit des régimes matrimoniaux	30	15	8 (3)	50%	50%	E	T. BOUDJELTI
Droit fiscal	36	15	8 (3)	50%	50%	E	C. LEGROS (?)
<b>Unité d'enseignements complémentaire S7</b>	84/96		10 (4)				
Droit bancaire	36		4 (2)		100%	E	L. MONCEAUX
<b>2 matières obligatoires au choix</b>							
<b>Unité Immobilier S7</b>	48		6 (2)				
Droit de la vente d'immeuble achevé	24		3 (1)		100%	O	C. NADIN
Modes de détention des actifs immobiliers	24		3 (1)		100%	O	A. LEVILLAIN
Droit immobilier	24		3 (1)		100%	E	C.COTTE
<b>Unité Notariat S7</b>	60		6 (2)				
Droit de la vente d'immeuble achevé	24		3 (1)		100%	O	C. NADIN
Modes de détention des actifs immobiliers	24		3 (1)		100%	O	A. LEVILLAIN
Procédure civile et voies d'exécution	24		3 (1)		100%	E	L. DE VILLELE
Droit international privé général	36		3 (1)		100%	O	MCCAUCHYPSAUME
<b>Unité de compétences transversales S7</b>		26	4 (2)				
Anglais /Barreau /Préparation IELTS		18	2 (1)	50%	50%	E	M.JACKSON / A. TINDALL
1 <sup>er</sup> rendu de mémoire		8	2 (1)		100%	O	JURY
<b>Bonification optionnelle (1 au choix)</b>							
Rapport de stage			Pts. Sup.	100%			PROF. FACO
Ateliers de professionnalisation			Pts. Sup.	100%			PROFESSIONNEL
<b>SEMESTRE 8</b>	<b>150/162</b>	<b>48</b>	<b>30</b>	<b>CC</b>	<b>EX</b>		
<b>Unité d'enseignement fondamentale S8</b>	66	30	14 (6)				
Droit fiscal	36	15	7 (3)	50%	50%	E	C. LEGROS
Droit des successions	30	15	7 (3)	50%	50%	E	A. LEVILLAIN
<b>3 matières obligatoires sans td</b>	96/84						
<b>Unité Immobilier S8</b>			9 (3)				
Droit des sûretés	24		3 (1)		100%	E	D. MATHONNET
Droit des entreprises en difficulté	36		3 (1)		100%	O	MC.CAUCHY- PSAUME
Droit de l'urbanisme	24		3 (1)		100%	E	C. COTTE
Droit international privé spécial	36		3 (1)		100%	E	MCCAUCHYPSAUME
<b>Unité Notariat S8</b>			9 (3)				
Droit des assurances	24		3 (1)		100%	E	D. MATHONNET
Régime général de l'obligation	24		3 (1)		100%	O	J. GUILLAUME
Droit de l'urbanisme	24		3 (1)		100%	E	C. COTTE
Droit des successions internationales	24		3 (1)		100%	O	MCCAUCHYPSAUME
Droit des sûretés	24		3 (1)		100%	E	D. MATHONNET
Droit international privé spécial	36		3 (1)		100%	E	MCCAUCHYPSAUME
<b>Unité de compétences transversales S8</b>		18	7 (4)				
Anglais /Barreau / Préparation IELTS		18	2 (1)	50%	50%	E	M.JACKSON / A. TINDALL
Mémoire			5 (3)		100%	E/O	JURY MEMOIRE
<b>Bonification optionnelle</b>							
Argumentation contentieuse orale		24	Pts. Sup.	100%		O	B. MATHIEU
<b>VOLUME ANNUEL/ETUDIANT</b>	<b>300/324</b>	<b>104</b>	<b>60</b>				
	<b>404/428</b>						
<b>Avec bonification</b>	<b>428 / 452</b>						